



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ　　Αρ. Φύλλου 11

19 Ιανουαρίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 6255/Τκ/οικ (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του έργου «Τμήμα της Ε.Ο. Καρπενησίου - Καρδίτσας, Αρχή Ραχούλας - Αυχένας Καστανιάς (χ.θ. 0+000 έως χ.θ. 9+000)».

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2.2.2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του Π.Δ. της 25/28 Νοεμ. 1929 «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Την Δ12/0/37715/25.9.2003 (ΦΕΚ 1085/13.10.2003 τ.Δ΄) απόφαση του ΥΠΕΧΩΔΕ περί εφαρμογής του άρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξη εθνικών οδών...».

4. Την 108/2.2.1998 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περ/ρειας περί έγκρισης περιβαλλοντικών όρων του οδικού έργου «οδός Καρδίτσας - Καρπενησίου, Τμήμα Αυχένας Καστανιάς - Μούχα» στο Ν. Καρδίτσας.

5. Την 5010/Τκ/οικ/8.10.2003 βεβαίωση κάλυψης δαπάνης της Περ/ρειας Θεσσαλίας - Δ/νση Δημοσίων Έργων.

6. Το 4875/Τκ/οικ/30.9.2003 έγγραφο της Δ/νσης Δημοσίων Έργων/ Περ/ρειας Θεσσαλίας περί εφαρμογής του άρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παρόδιων ιδιοκτητών για την διάνοιξη εθνικών οδών...».

7. Την ανακοίνωση στο Δήμο Ιτάμου και αποδεικτικό τοιχοκόλλησης αυτού, ώστε να λάβουν γνώση οι θιγόμενοι ιδιοκτήτες. Η ανακοίνωση τοιχοκολλήθηκε στις 21.4.2003.

8. Τη δημοσίευση της ανακοίνωσης στην ημερήσια εφημερίδα «Νέος Αγών» που εκδίδεται στην Καρδίτσα. Η δημοσίευση έγινε στις 19.4.2003,

Και επειδή :

Έχει παρέλθει ο ένας μήνας από τη δημοσίευση της ανακοίνωσης στην εφημερίδα και την τοιχοκόλλησή της στα Καταστήματα των αντίστοιχων Δήμων, όπως προβλέπει η παρ. 5 του άρθρου 3 του Ν. 2882/2001, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του έργου «Τμήμα τη Ε.Ο. Καρπενησίου - Καρδίτσας, Αρχή Ραχούλας - Αυχένας Καστανιάς (χ.θ. 0+000 έως χ.θ. 9+000)», έκτασης συνολικού εμβαδού 26.222,00 τ.μ. που βρίσκεται στο Ν. Καρδίτσας και εικονίζεται με κλίμακα 1:1000 στο από τον Απρίλιο 2003 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα της Δ/νσης Δημοσίων Έργων - Περ/ρειας Θεσσαλίας, τα οποία έχει συντάξει ο Τοπογράφος Μηχανικός Ευστάθιος Πασχούδης και έχει θεωρήσει ο Διευθυντής της Δ/νσης Δημοσίων Έργων Κων/νος Φαλούτσος στις 17.4.2003.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Δημοσίου. Η εκτιμούμενη δαπάνη ανέρχεται στο ποσό των 35.000 ευρώ και θα βαρύνει τις πιστώσεις της ΣΑΕ 071 με εναρ. Έργου 1995ΣΕ07100006 «Ε.Ο. Καρδίτσας- Καρπενησίου».

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι:

1. Ζαχαρός Στέφανος του Κων/νου,

2. Τραχανης Ιωάννης του Δημητρίου κ.λπ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 22 Δεκεμβρίου 2003

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΤΖΙΩΤΗΣ

Αριθ. 6208/Τκ (2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του έργου «Βελτίωση της Ε.Ο. Ν. Μοναστήρι - διασταύρωση Σοφάδων από Χ.Θ. 0+000,00 έως Χ.Θ. 13+348,58».

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2.2.2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του Π.Δ. της 25/28 Νοεμ. 1929 «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τη Δ12/0/37715/25.9.2003 (ΦΕΚ 1085/13.10.2003 τ.Δ΄) απόφαση του ΥΠΕΧΩΔΕ περί εφαρμογής του άρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξη εθνικών οδών...».

4. Την 81615/28.2.2002 κοινή υπουργική απόφαση ΠΕΧΩΔΕ - ΓΕΩΡΓΙΑΣ & ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ έγκρισης περιβαλλοντικών όρων.

5. Την 3546/Τκ/οικ/10.7.2003 βεβαίωση κάλυψης δαπάνης της Περ/ρειας Θεσσαλίας- Δ/νση Δημοσίων Έργων.

6. Την 10697/23.6.2003 γνωμοδότηση Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Καρδίτσας/Δ/νση Γεωργικής Ανάπτυξης/Τμήμα: Διοικητικής Υποστ/ξης, για την κήρυξη της απαλλοτρίωσης του θέματος.

7. Την 2907/18.6.2003 γνωμοδότηση Περ/ρειας Θεσσαλίας/ Γενική Δ/νση Περιφέρειας/Δασαρχείο Καρδίτσας για την κήρυξη της απαλλοτρίωσης του θέματος.

8. Την ανακοίνωση στους Δήμους Σοφάδων(Ν. Καρδίτσας), Ταμασίου (Ν. Καρδίτσας) και Θεσσαλιώτιδος(Ν. Φθιώτιδας) και αποδεικτικό τοιχοκόλλησης αυτής, ώστε να λάβουν γνώση οι θιγόμενοι ιδιοκτήτες. Η ανακοίνωση τοιχοκολλήθηκε στις 27.5.2003 στο Κατάστημα του Δήμου Σοφάδων και στις 26.5.2003 στα Καταστήματα των άλλων δύο Δήμων.

9. Τη δημοσίευση της ανακοίνωσης στην ημερήσια εφημερίδα «Νέος Αγών» που εκδίδεται στην Καρδίτσα. Η δημοσίευση έγινε στις 24.5.2003,

Και επειδή:

Έχει παρέλθει ο ένας μήνας από την δημοσίευση της ανακοίνωσης στην εφημερίδα και την τοιχοκόλλησή της στα Καταστήματα των αντίστοιχων Δήμων, όπως προβλέπει η παρ. 5 του άρθρου 3 του Ν. 2882/2001, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του έργου «Βελτίωση της Ε.Ο. Ν. Μοναστήρι - διασταύρωση Σοφάδων από Χ.Θ. 0+000,00 έως Χ.Θ. 13+348,58», έκτασης συνολικού εμβαδού 370.475,55 τ.μ. που βρίσκεται στους Ν. Φθιώτιδας και Καρδίτσας και εικονίζεται με κλίμακα 1:1000 στο από το Δεκέμβριο 2001 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα της Δ/νσης Δημοσίων Έργων - Περ/ρειας Θεσσαλίας, τα οποία έχει συντάξει ο Στέφανος Σακκάς και έχει θεωρήσει ο Διευθυντής της Δ/νσης Δημοσίων Έργων Κων/νος Φαλούτσος στις 5.12.2001.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται δεν περιλαμβάνονται οι εκτάσεις εκείνες, οι οποίες στα κτηματολογικά στοιχεία φέρονται ότι ανήκουν στο Δημόσιο.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Δημοσίου. Η εκτιμούμενη δαπάνη ανέρχεται στο ποσό των 500.000 ευρώ και θα βαρύνει τις πιστώσεις της ΣΑΕΠ 0063 με εναρ. Έργου 2002ΕΠ00630087 «Απαλλοτριώσεις για την κατασκευή της Ε.Ο. Σοφάδες - Ν. Μοναστήρι από Χ.Θ. 0+000 έως Χ.Θ. 13+348,58», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 653/77 όπως ισχύουν.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι:

1. Ένωση Γ. Συνεταιρισμών Ν. Μοναστηρίου,

2. Δημοτικό Διαμέρισμα Ν. Μοναστηρίου, Δήμου Θεσσαλιώτιδας,

3. Γκουτσιούδης Στέργιος κ.λπ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 22 Δεκεμβρίου 2003

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΤΖΙΩΤΗΣ

Αριθ. οικ.16083/77 (3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πετρούπολης Ν. Αττικής στο Ο.Τ. 20 - 20Α΄.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος και ειδικότερα τα άρθρα 1, 3, 7 και 70 αυτού, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθησαν και συμπληρώθησαν.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 14/27.7.99 (ΦΕΚ 580Δ/99) και ειδικότερατα άρθρα 152, 153, 154 και 159.

3. Τις διατάξεις των Ιδρυτικών Νόμων της Νομαρχιακής Αυτ/σης Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90/Α/94).

4. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 30/96 (ΦΕΚ 21/τ.Α/96) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτ/σης» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

5. Τις διατάξεις του Ισχύοντος Οργανισμού Εσωτερικής Οργάνωσης και λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομ. Αυτ/σης Αθηνών (ΦΕΚ 1262/Β/31.12.97) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε (ΦΕΚ 724/Β/6.6.2003) και ισχύει σήμερα (ΦΕΚ 769/τ.Β΄/13.6.2003).

6. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α) όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του Ν. 3044/26.8.2002 (ΦΕΚ 197/Α).

7. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 1558/85 όπως προστέθηκαν με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154/Α), σύμφωνα με τις οποίες από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δήμου Πετρούπολης.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 69 του 30/96 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 21/Α/96), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, σύμφωνα με τις οποίες επιτρέπεται, κατά αυτής της απόφασης, η υποβολή προσφυγής στον Γ.Γ. της Περιφέρειεας, μόνον για παράβαση Νόμου και σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από τη δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

9. Την 1867/2000 απόφαση του διοικητικού Εφετείου Αθηνών.

10. Την 22/2003 θέμα 6ο γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομαρχιακού Τομέα Δυτικής Αθήνας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Την έγκριση της τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Πετρούπολης στο Ο.Τ. 20-20Α, με τον αποχαρακτηρισμό από κοινόχρηστο χώρο και τον χαρακτηρισμό σε οικοδομήσιμο, του με στοιχεία ΓΓ΄ ΔΔ΄ τμήματός του, όπως αναλυτικά φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, το οποίο συνοδεύει αυτή την απόφαση.

Άρθρο 2

Η απόφαση αυτή ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

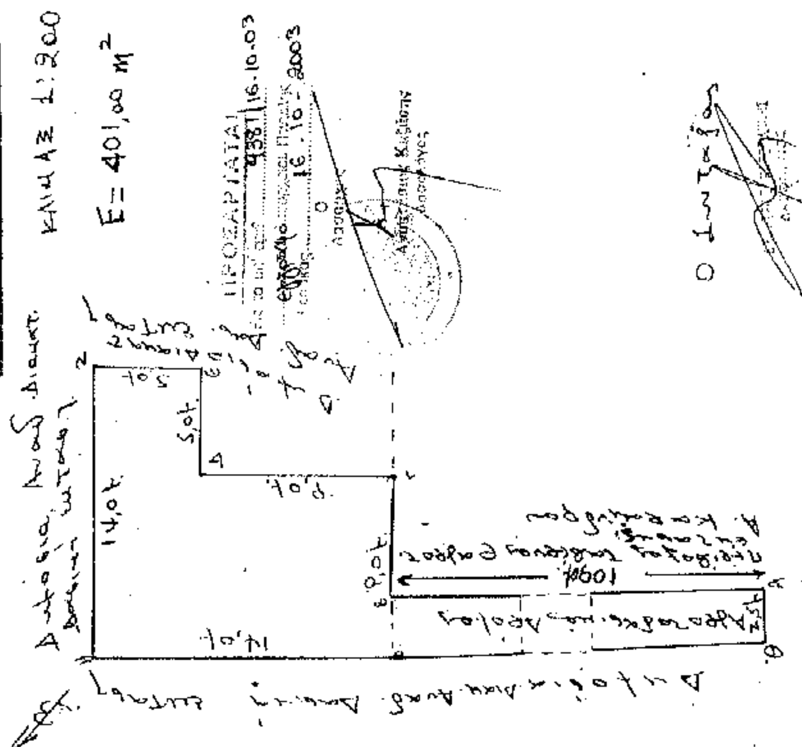
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 26 Νοεμβρίου 2003

Ο Νομάρχης

Ι. ΣΓΟΥΡΟΣ




ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΞ 1:200
Ε= 401,00 m²

Αριθ. 11715/Α75 (4)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αγ. Ιωάννη Ρέντη στο χώρο της κεντρικής πλατείας του Δήμου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν με το 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α).

3. Τις διατάξεις του 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

4. Τη ΔΤΕ/δ/43511/161/155/13.6.88 εγκύκλιο του ΥΠΕΧΩΔΕ (οδηγίες και προδιαγραφές τροποποιήσεων κ.λπ.).

5. Την 63 υπουργική απόφαση περί «Οργανισμού και λειτουργίας των κεντρικών υπηρεσιών της ενιαίας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αθηνών - Πειραιά» (ΦΕΚ 395/Β/11.5.95).

6. Το Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α/27.8.2002).

7. Την 111/2003 απόφαση του Δημοτικού συμβουλίου Δήμου Αγ. Ιωάννη Ρέντη.

8. Την από 27.11.2003 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Νομαρχίας Πειραιά. (αρ. πρακτ. 28/2003 - Κ 208/03), αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του Ε.Ρ.Σ του Δήμσο Αγ. Ιωάννη Ρέντη στο χώρο της κεντρικής πλατείας του Δήμου με:

1. α) τον καθορισμό περιγράμματος (κόκκινη γραμμή) χώρου για χρήση αναψυκτηρίου, διαστάσεων 10,50μ.Χ 12,00μ., με μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος 5,00μ.

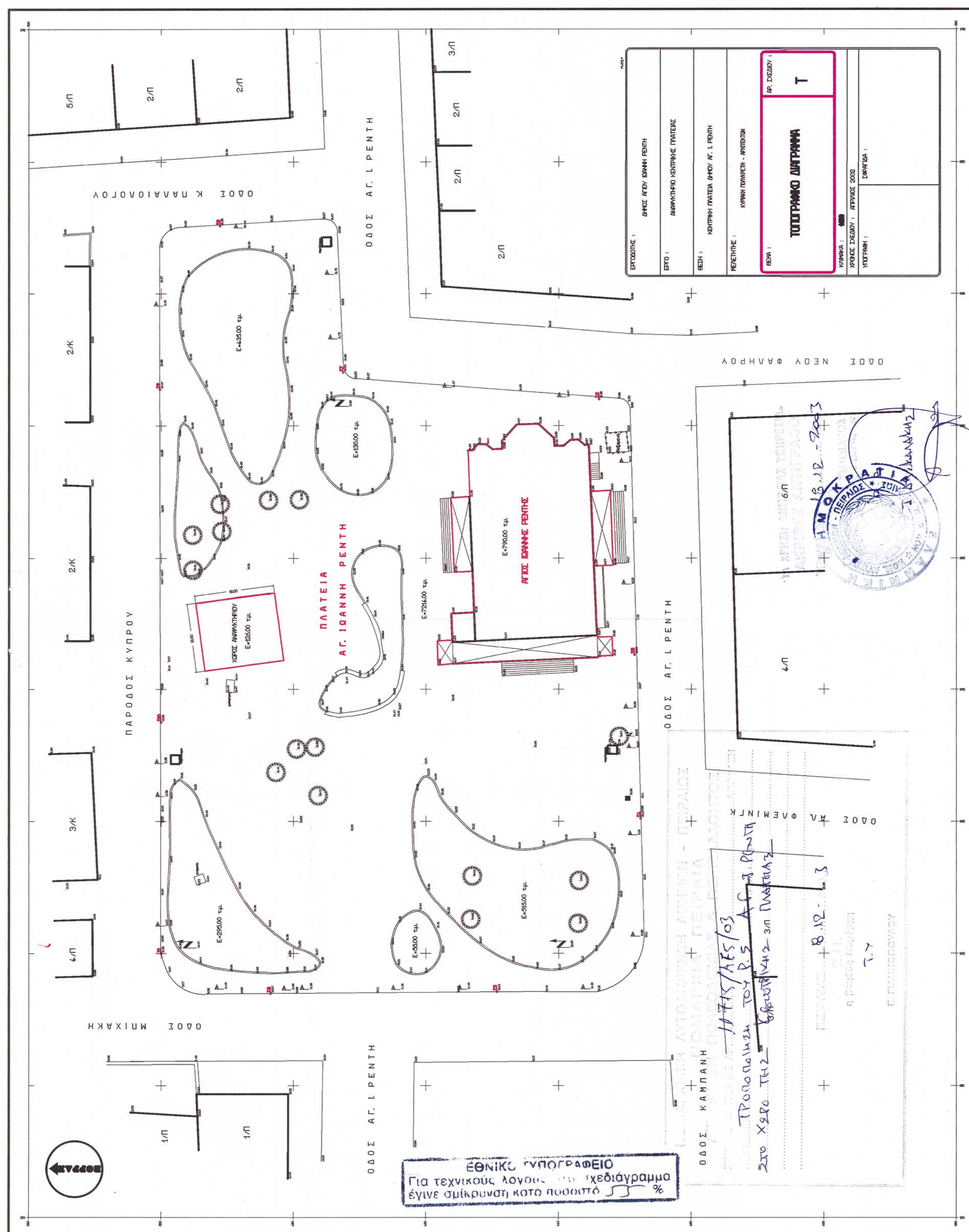
β) τον καθορισμό περιγράμματος (κόκκινη γραμμή) για τον χώρο της εκκλησία Αγ. Ι. Ρέντη όπως ειδικότερα σημειώνονται στο συνημμένο της παρούσης τοπογραφικό διάγραμμα.

2. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 18 Δεκεμβρίου 2003

Με εντολή Νομάρχη
Η Βοηθός Νομάρχη
Ε. ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ


ΟΔΟΣ Κ. ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ
ΟΔΟΣ ΑΓ. Ι. ΡΕΝΤΗ
ΟΔΟΣ ΝΕΟΥ ΦΑΛΗΡΟΥ
ΠΑΡΟΔΟΣ ΚΥΠΡΟΥ
ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΓ. ΙΩΑΝΝΗ ΡΕΝΤΗ
ΑΓΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΡΕΝΤΗΣ
Ε=790.00 τ.μ.
ΧΩΡΟΣ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟΥ
Ε=126.00 τ.μ.
Ε=435.00 τ.μ.
Ε=130.00 τ.μ.
Ε=7214.00 τ.μ.
Ε=295.00 τ.μ.
Ε=55.00 τ.μ.
Ε=515.00 τ.μ.
ΟΔΟΣ ΑΛ. ΦΛΕΜΙΝΓΚ
ΟΔΟΣ ΜΠΙΧΑΚΗ
ΟΔΟΣ ΚΑΜΠΑΝΗ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους το σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %

Αριθ. 5561 (5)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 0,401 στρ. στη θέση «Μανδρί Καραΐνδρου» Περιφέρειας του Δήμου Γλυφάδας του Νομού Αττικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδος.

β) Του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.

γ) Του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».

δ) Του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:

δα) Του άρθρου 41 παρ. 1.

δβ) Του άρθρου 38 παρ. 1.

2. Τις εξής διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/9.7.80

β) 182447/3049/24.9.80

3. Τις 9381/16.10.2003 και 8091/24.10.2002 προτάσεις του αρμοδίου Δασαρχείου Πεντέλης σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα δημόσια διακατεχόμενη δασική έκταση εμβαδού 0,401 στρ. (τετρακοσίων ενός χιλιοστών του στρέμματος).

Η έκταση αυτή, που βρίσκεται στην θέση «Μανδρί Καραΐνδρου» Περιφέρειας του Δήμου Γλυφάδας του Νομού Αττικής, απεικονίζεται με στοιχεία «Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Α» στο προσαρτημένο στη παρούσα απόφασή μας διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής και έχει όρια:.

Ανατολικά: Με δημόσια δασική διακατεχόμενη έκταση.

Δυτικά: Με δημόσια δασική διακατεχόμενη έκταση.

Βόρεια: Με δημόσια δασική διακατεχόμενη έκταση.

Νότια: Με δημόσια δασική διακατεχόμενη έκταση και περίβολο ταβέρνας Α. Καραΐνδρου και αγροτική έκταση.

Σκοποί της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας είναι, η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός διάθεσής της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση της καταστραφείσης κατά το χρονικό διάστημα του Οκτωβρίου 1999 από εκχέρσωση δασικής βλάστησης αποτελούμενης από πεύκα και δασικούς θάμνους σχίνου.

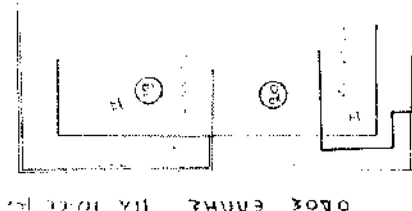
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

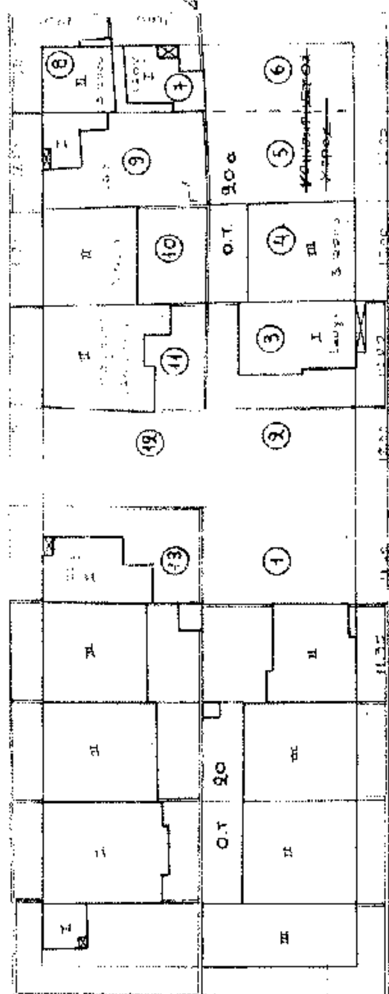
Αγία Παρασκευή, 27 Νοεμβρίου 2003

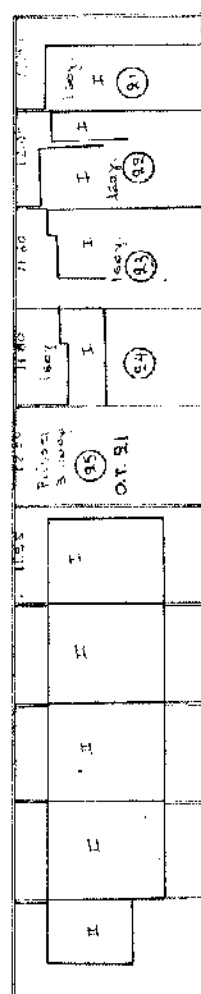
Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΜΙΧΑΛΗΣ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗΣ

1:500







ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ

Ι. ΣΓΟΥΡΟΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό